

# FOR RENT

賃料	管理費等
61,000円	3,000円

2面採光,角住戸,当社管理物件,南西角住戸,駅まで平坦,メールボックス,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	1ヶ月 -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ルミエール 103号室		
物件所在地	東京都稲城市大丸153		
交通	南武線 稲城長沼駅 徒歩3分 南武線 南多摩駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(8.6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	23.04㎡	向き	南東
築年月	2016年2月中旬	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年2月中旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ,3点給湯,B S,T Vインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] 24時間安心サポート(税込): 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 契約時保証委託料: 賃料総額の50%、月額保証委託料(引落手数料): 賃料総額の1%		
備考	礼金ゼロ・駅近徒歩3分・ネット無料(NTT)・角部屋・都市ガス・システムキッチン(2口)・シャンプードレッサー・追焚機能・浴室乾燥機・ウォシュレット・照明、エアコン1基付・洗濯機置場室内・TVモニターホン・電子ロック・床下収納有・駐輪場相談可・保証会社必須(EPOS)		

情報更新日2024年12月3日

No.11271003-103



国土交通大臣(5)第6948号  
全日本不動産協会

## 株式会社 レック 稲城店

東京都稲城市矢野口2193-2ユーアイマンション1F  
TEL:042-370-4515 FAX:042-370-4510  
E-mail: inagi@yadokari.com  
URL: https://yadokari.info/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%