

FOR RENT

賃料	管理費等
75,000円	3,000円

2F以上,オートロック,最上階,上階無し,当社管理物件,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	1ヶ月	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ヴィラ・フォンテーヌ 305号室		
物件所在地	東京都稲城市矢野口1495-3		
交通	京王相模原線 京王よみうりランド駅 徒歩10分 南武線 矢野口駅 徒歩10分		
間取詳細	K(3.5畳) 洋室(9.1畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	28.31㎡	向き	南
築年月	2011年1月31日	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年9月上旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ,3点給湯,CATV,TVインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,		
その他費用	[一時金] 24時間安心サポート(税込):16,500円 [月次費用] 浄水器リース代(税込):1,430円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 单身可		
保証会社	必須 初回保証料:賃料総額の50%、月額保証料:賃料総額の1%		
備考	日当良好・ネット使用料無料(ギガプライズ)・都市ガス・多摩CATV・システムキッチン(2口)・追焚機能・浴室乾燥機・シャンプードレッサー・エアコン付・ウォシュレット・ウォームレット・TVモニターホン・オートロック・ウォームレット・宅配BOX・駐輪場・保証会社必須		

情報更新日2026年7月23日

No.11456001-305



国土交通大臣 (5) 第6948号
全日本不動産協会

株式会社 レック 稲城店

東京都稲城市矢野口2193-2ユーアイマンション1F
TEL:042-370-4515 FAX:042-370-4510
E-mail: inagi@yadokari.com
URL: https://yadokari.info/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 7581

物件管理コード: 1000000000000000000009854814

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。