

# FOR RENT

賃料	管理費等
73,000円	2,000円

## 1階角部屋・日当良好・都市ガス・収納豊富・独立

2面採光,角住戸,当社管理物件,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ジョイコーポ 101号室		
物件所在地	東京都稲城市東長沼1924		
交通	京王相模原線 稲城駅 徒歩8分 南武線 稲城長沼駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(7畳) 和室(6畳) DK(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	46㎡	向き	東
築年月	1995年1月1日	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 6600円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯,エアコン,ガスキッチン,ガス給湯,キッチンに窓,クローゼット,シャワー,シューズボックス,		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代: 35,000円 24時間安心サポート(税込): 16,500円 [月次費用] 浄水器リース代(税込): 1,430円 [備考] ルームクリーニング費用35,000円(退去時償却)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 賃料総額の50%、月額保証料: 賃料総額の1%		
備考	礼金、敷金無料! 1階角部屋・日当良好・都市ガス・収納豊富・脱衣所有・エアコン(1基)・シャンプードレッサー・フレッツ光対応・ルームクリーニング費用35,000円(退去時償却)・保証会社必須		

情報更新日2025年4月11日

No.11646001-101



国土交通大臣(5)第6948号  
全日本不動産協会

### 株式会社 レック 稲城店

東京都稲城市矢野口2193-2ユーアイマンション1F  
 TEL:042-370-4515 FAX:042-370-4510  
 E-mail: inagi@yadokari.com  
 URL: https://yadokari.info/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%