

FOR RENT

賃料	管理費等
38,000円	2,000円

2F以上,当社管理物件,南面バルコニー,陽当たり良好,平坦地,メールボックス,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	リンドウマンション若葉台 309号室		
物件所在地	神奈川県川崎市麻生区黒川21		
交通	小田急多摩線 黒川(神奈川)駅 徒歩5分 京王相模原線 若葉台駅 徒歩12分		
間取詳細	K(1.5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	16.21㎡	向き	南東
築年月	1992年1月1日	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	3点給湯,BS,CATV,IHクッキングヒーター,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガス給湯		
その他費用	[一時金] 24時間安心サポート(税込):16,500円 70歳以上見守りサービス(税込):3,300円 ルームクリーニング代:20,000円 [月次費用] 浄水器リース代(税込):1,430円 70歳以上見守りサービス(税込):2,530円		
入居諸条件	ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 ・ 初回保証料:賃料総額の50%、月額保証料:賃料総額の1%		
備考	礼金敷金ゼロ・駅近徒歩5分・日当良好・宅配BOX・TVモニターホン・エアコン付・BSアンテナ付・ミニ冷蔵庫付・IHヒーター・ルームクリーニング費用20,000円(退去時償却)・70歳以上に限り、高齢者見守りサービス必須・保証会社必須(EPOS)・エポスGTN利用のお客様は、初回保証料:賃料総額の80%、月額保証料:賃料総額の2%・入居1年未満の解約の場合、賃料1ヶ月分の違約金を申し受けます。		

情報更新日2024年11月14日

No.10643001-309



国土交通大臣(5)第6948号
全日本不動産協会

株式会社 レック 稲城店

東京都稲城市矢野口2193-2ユーアイマンション1F
TEL:042-370-4515 FAX:042-370-4510
E-mail: inagi@yadokari.com
URL: https://yadokari.info/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付