

# FOR RENT

賃料	管理費等
56,000円	0円

2F以上, 2面採光, 角住戸, 当社管理物件, 南西角住戸, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, メールボックス, 整備された歩道

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	カーサ八木 201号室		
物件所在地	東京都稲城市押立1713		
交通	南武線 矢野口駅 徒歩12分 南武線 稲城長沼駅 徒歩19分		
間取詳細	DK(4.5畳) 洋室(12畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	33.15㎡	向き	南西
築年月	1988年1月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 10000円/月 ~ 駐輪場		
設備	CATV, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クッシ		
その他費用	[一時金] 24時間安心サポート(税込): 16,500円 70歳以上見守りサービス(税込): 3,300円 ルームクリーニング代: 35,000円 [月次費用] 浄水器リース代(税込): 1,430円 70歳以上見守りサービス(税込): 2,530円		
入居諸条件	ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額の50%, 月額保証料: 賃料総額の1%		
備考	礼金敷金ゼロ・日当良好・2階角部屋・都市ガス・TVモニターホン・追焚機能・ケーブルTV・ウォシュレット・エアコン1基付・広々収納・ルームクリーニング代35,000円(退去時償却)・保証会社必須(EPOS)・70歳以上に限り、高齢者見守りサービス必須・入居1年未満の解約の場合、賃料1ヶ月分の違約金を申し受けます。		

情報更新日2024年5月13日

No.11271001-201



国土交通大臣(4)第6948号  
全日本不動産協会

## 株式会社 レック 稲城店

東京都稲城市矢野口2193-2ユーアイマンション1F  
TEL:042-370-4515 FAX:042-370-4510  
E-mail: inagi@yadokari.com  
URL: https://yadokari.info/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%