

# FOR RENT

賃料	管理費等
123,000円	4,000円

2面採光, 3面採光, オートロック, カードキー, 角住戸, 玄関ホール, 寝室8畳以上, 振り分け, 当社管理物件, 南西角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	1ヶ月 -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メゾングランメール 106号室		
物件所在地	東京都稲城市矢野口2028		
交通	京王相模原線 京王よみうりランド駅 徒歩8分 南武線 矢野口駅 徒歩11分		
間取詳細	LDK(12.25畳) 洋室(6畳) 洋室(8畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	59.86㎡	向き	南東
築年月	2011年1月15日	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年6月上旬
駐車場	有(敷地内) 10000円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, T Vインターホン, インターホン, エアコン, カウンターキッチン,		
その他費用	[一時金] 24時間安心サポート(税込): 16,500円 [月次費用] 浄水器(税込): 1,430円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額の50%、月額保証料: 賃料総額の1%		
備考	日当良好・角部屋・インターネット無料(UME)・都市ガス・オートロック・TVモニターホン・CATV・システムキッチン(2口)・追焚機能・浴室乾燥機・エアコン(1基)・シャワードレッサー・ウォシュレット・宅配BOX・保証会社加入必須		

情報更新日2026年4月16日

No.10930212-106



国土交通大臣(5)第6948号  
全日本不動産協会

株式会社 レック 稲城店

東京都稲城市矢野口2193-2ユアイマンション1F  
TEL:042-370-4515 FAX:042-370-4510  
E-mail: inagi@yadokari.com  
URL: https://yadokari.info/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 7581

物件管理コード: 100000000000000000000000003021061

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。