

FOR RENT

賃料	管理費等
44,000円	1,000円

オートロック,セキュリティ有り,角住戸,当社管理物件,外壁タイル張り,閑静な住宅街,高台に立地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	1ヶ月 -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ミングルAP.栗谷一番館 1C号室		
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区栗谷3丁目21-1		
交通	小田急線 生田(神奈川)駅 徒歩9分 小田急線 読売ランド前駅 徒歩12分		
間取詳細	K(3畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	17.13㎡	向き	南西
築年月	1991年1月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 14300円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	CATV, CATVインターネット, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターネット専用線配線		
その他費用	[一時金] 24時間安心サポート(税込): 16,500円 [月次費用] 定額水道代: 2,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 契約時保証委託料: 賃料総額の50%、月額保証委託料(引落手数料): 賃料総額の1%・エボスGTN利用のお客様は、初回保証料: 賃料総額の80%、月額保証料: 賃料総額の2%		
備考	礼金ゼロ・角部屋・オートロック・ネット無料(J:COM)・都市ガス・IHコンロ・ミニ冷蔵庫・エアコン・照明・TVモニターホン・洗濯機置場室内・駐輪場・バイク置場相談・保証会社必須		

情報更新日2026年9月20日

No.10625137-1C



国土交通大臣(5)第6948号
全日本不動産協会

株式会社 レック 登戸店

神奈川県川崎市多摩区登戸2429

TEL:044-934-0811

E-mail: noborito@yadokari.com

URL: https://yadokari.info/

FAX:044-934-0813



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%