FOR RENT

新築

賃料	管理費等
193,000円	10,000円

２Ｆ以上,２面採光,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,角住戸,玄関ホール,振り分け,前面棟無,店舗付き住宅,南西角住戸,南面バルコニー,南面リビング,駅まで平坦,

【外観】

【間取り図】

間取り	2LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	1ヶ月 -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Ever green　406号室		
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区登戸2083-7他		
交通	小田急線　向ヶ丘遊園駅　徒歩1分 南武線　登戸駅　徒歩10分		
間取詳細	LDK(14.6畳) 洋室(6.9畳) 洋室(4.8畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 10階建 4階		
専有面積	61.11㎡	向き	南西
築年月	2026年8月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	2026年8月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 30000円/月～ 駐輪場		
設備	２口コンロ,３口以上コンロ,３点給湯,ＢＳ,ＣＳ,ＩＨクッキングヒーター,ＴＶインターホン,インター		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須　契約時保証委託料：賃料総額の50%、月額保証委託料：1,900円（家財保険・24時間駆け付けサ		
備考	定期借家契約2年間・新築・駅近徒歩1分・角部屋・オートロック・防犯カメラ・TVモニターホン・宅配BOX・パントリー・追焚機能・ウォシュレット・シャンプードレッサー・浴室乾燥機・エアコン・床暖房・フレッツ光・BS・CS110°・保証会社必須・保証人必須・指定引越業者・再契約時費用：新賃料の1ヶ月・入居1年未満の解約の場合、総賃料1ヶ月分の違約金を申し受けます。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月18日

No.10628309-406

国土交通大臣（5）第6948号
全日本不動産協会

株式会社 レック 登戸店

神奈川県川崎市多摩区登戸2429
TEL:044-934-0811　FAX:044-934-0813
E-mail : noborito@yadokari.com
URL : https://yadokari.info/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：51481　　物件管理コード：1128511482420000016938

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。