

賃料	管理費等
236,000円	10,000円

2F以上,2面バルコニー,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,角住戸,玄関ホール,振り分け,前面棟無,店舗付き住宅,東南角住戸,南面2室,南面バルコニー,

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	1ヶ月 -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Ever green 805号室		
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区登戸2083-7他		
交通	小田急線 向ヶ丘遊園駅 徒歩1分 南武線 登戸駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(14.6畳) 洋室(6.9畳) 洋室(6.8畳) 洋室(5.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 8階		
専有面積	72.57㎡	向き	南西
築年月	2026年8月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 30000円/月～ 駐輪場		
設備	2口コンロ,3口以上コンロ,3点給湯,BS,CS,IHクッキングヒーター,TV インターホン,インター		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 契約時保証委託料:賃料総額の50%・月額保証委託料:1,900円(家財保険・24時間駆け付けサ		
備考	定期借家契約2年間(再契約相談可)・新築・駅近徒歩1分・角部屋・オートロック・防犯カメラ・TVモニターホン・宅配BOX・パントリー・追焚機能・ウォシュレット・シャンプードレッサー・浴室乾燥機・エアコン・床暖房・フレッツ光・BS・CS110°・保証会社必須・保証人必須・指定引越業者・再契約時費用:新賃料の1ヶ月・入居1年未満の解約の場合、総賃料1ヶ月分の違約金を申し受けます。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月9日

No.10628309-805



国土交通大臣(5)第6948号
全日本不動産協会

株式会社 レック 登戸店

神奈川県川崎市多摩区登戸2429

TEL:044-934-0811

E-mail: noborito@yadokari.com

URL: https://yadokari.info/

FAX:044-934-0813



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%