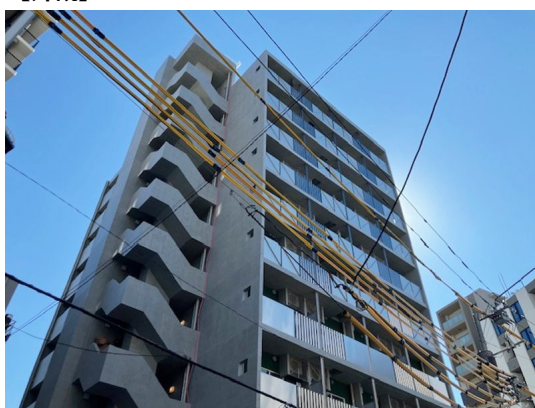


| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 107,000円 | 10,000円 |

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,角住戸,前面棟無,店舗付き住宅,駅まで平坦,駅前,平坦地,防犯カメラ,メールボックス,舗装駐車場,整備された歩道,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1DK                                                                                                                                                                                          |      |           |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 2ヶ月                                                                                                                                                                                          | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引／償却金   | 1ヶ月<br>-                                                                                                                                                                                     | 保証金  | -         |
| 物件種別     | マンション                                                                                                                                                                                        |      |           |
| 建物名・部屋番号 | Ever green 201号室                                                                                                                                                                             |      |           |
| 物件所在地    | 神奈川県川崎市多摩区登戸2083-7他                                                                                                                                                                          |      |           |
| 交通       | 小田急線 向ヶ丘遊園駅 徒歩1分<br>南武線 登戸駅 徒歩10分                                                                                                                                                            |      |           |
| 間取詳細     | DK(7.4畳) 洋室(5.1畳)                                                                                                                                                                            |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 10階建 2階                                                                                                                                                                             |      |           |
| 専有面積     | 32.33㎡                                                                                                                                                                                       | 向き   | 北東        |
| 築年月      | 2026年8月                                                                                                                                                                                      | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 損害保険     | 有                                                                                                                                                                                            | 入居時期 | 即時        |
| 駐車場      | 有(敷地内) 30000円/月～ 駐輪場                                                                                                                                                                         |      |           |
| 設備       | 2口コンロ,3点給湯,B S,C S,I Hクッキングヒーター,T Vインターホン,インターホン,エアコン,                                                                                                                                       |      |           |
| その他費用    |                                                                                                                                                                                              |      |           |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可                                                                                                                                                                     |      |           |
| 保証会社     | 必須 契約時保証委託料：賃料総額の50%、月額保証委託料：1,900円（家財保険・24時間駆け付けサ                                                                                                                                           |      |           |
| 備考       | 定期借家契約2年間（再契約相談可）・新築・駅近徒歩1分・角部屋・オートロック・防犯カメラ・TVモニターホン・宅配BOX・パントリー・追焚機能・ウォシュレット・シャンプードレッサー・浴室乾燥機・エアコン・床暖房・フレッツ光・BS・CS110°・保証会社必須・保証人必須・指定引越業者・再契約時費用：新賃料の1ヶ月・入居1年未満の解約の場合、総賃料1ヶ月分の違約金を申し受けます。 |      |           |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月9日

No.10628309-201



国土交通大臣 (5) 第6948号  
全日本不動産協会

**株式会社 レック 登戸店**

神奈川県川崎市多摩区登戸2429

TEL:044-934-0811

E-mail: noborito@yadokari.com

URL: https://yadokari.info/

FAX:044-934-0813



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様      | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|-----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付 (一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |