

# FOR RENT

賃料	管理費等
110,000円	3,000円

2面採光,リビングの隣和室,ワイドバルコニー,玄関ホール,振り分け,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,外壁タイル張り,閑静な住宅街,高台に立地,緑豊かな住宅地,メールボックス



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	1ヶ月 -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンスーシー 104号室		
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区栗谷1丁目7-9		
交通	小田急線 読売ランド前駅 徒歩8分 小田急線 生田(神奈川)駅 徒歩14分		
間取詳細	DK(9.5畳) 洋室(6畳) 洋室(5.2畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	60㎡	向き	南
築年月	1994年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 11000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, C A T Vインターネット, T Vインターホン, インターホン, エアコ		
その他費用	[一時金] 24時間安心サポート(税込): 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用相談 二人可		
保証会社	必須 初回保証料資料総額の50%、1年毎の更新10,000円		
備考	日当良好・楽器相談(ピアノ可・演奏時間9時~20時)・都市ガス・追焚機能・シャンプードレッサー・宅配BOX・ネット無料(J:COM 320M)・フレッツ光・BS・全室照明付・駐輪場・バイク置場相談・保証会社必須		

情報更新日2026年7月10日

No.10974001-104



国土交通大臣(5)第6948号  
全日本不動産協会

## 株式会社 レック 登戸店

神奈川県川崎市多摩区登戸2429  
TEL:044-934-0811  
E-mail: noborito@yadokari.com  
URL: https://yadokari.info/

FAX:044-934-0813



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付