

賃料	管理費等
155,000円	10,000円

2F以上,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,前面棟無,通風良好,店舗付き住宅,当社管理物件,南西角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,平坦



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	1ヶ月 -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Rosso Corsa -ロッソ コルサ- 902号室		
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区登戸1764-1		
交通	小田急線 向ヶ丘遊園駅 徒歩6分 小田急線 登戸駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(10.5畳) 洋室(5.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 9階		
専有面積	40.7㎡	向き	南東
築年月	2026年5月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年6月20日予定
駐車場	有(敷地内) 19800円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターネット専用線配線済み, インターホン,		
その他費用	[一時金] 24時間安心サポート(税込): 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 契約時保証委託料: 賃料総額の50%、月額保証委託料(引落手数料): 賃料総額の1%		
備考	新築・角部屋・日当良好・オートロック・SECOM監視カメラ・エレベーター・宅配BOX・ネット無料(フレッツ光ネクスト)・BS・都市ガス・システムキッチン(3口)・浴室乾燥機・追焚機能・シャワーブレードレッサー・ウォッシュレット・エアコン2基・TVモニターホン・駐輪場・保証会社必須・入居1年未満の解約の場合、総賃料1ヶ月分の違約金を申し受けます。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月17日

No.10010002-902



国土交通大臣(5)第6948号  
全日本不動産協会

## 株式会社 レック 登戸店

神奈川県川崎市多摩区登戸2429  
TEL:044-934-0811  
E-mail: noborito@yadokari.com  
URL: https://yadokari.info/

FAX:044-934-0813



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%