

| | |
|----------|---------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 153,000円 | 10,000円 |

2F以上,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,前面棟無,通風良好,店舗付き住宅,当社管理物件,南西角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,平坦



| | | | |
|----------|---|------|--------------|
| 間取り | 1LDK | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | 1ヶ月 - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | Rosso Corsa -ロッソ コルサ- 202号室 | | |
| 物件所在地 | 神奈川県川崎市多摩区登戸1764-1 | | |
| 交通 | 小田急線 向ヶ丘遊園駅 徒歩6分 小田急線 登戸駅 徒歩10分 | | |
| 間取詳細 | LDK(10.5畳) 洋室(5.8畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 10階建 2階 | | |
| 専有面積 | 40.7㎡ | 向き | 南東 |
| 築年月 | 2026年5月下旬 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 18,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 2026年6月20日予定 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 19800円/月 ~ 駐輪場 | | |
| 設備 | 2口コンロ, 3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターネット専用線配線済み, インターホン, | | |
| その他費用 | [一時金] 24時間安心サポート(税込): 16,500円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可 | | |
| 保証会社 | 必須 契約時保証委託料: 賃料総額の50%、月額保証委託料(引落手数料): 賃料総額の1% | | |
| 備考 | 新築・角部屋・日当良好・オートロック・SECOM監視カメラ・エレベーター・宅配BOX・ネット無料(フレッツ光ネクスト)・BS・都市ガス・システムキッチン(3口)・浴室乾燥機・追焚機能・シャンプードレッサー・ウォッシュレット・エアコン2基・TVモニターホン・駐輪場・保証会社必須・入居1年未満の解約の場合、総賃料1ヶ月分の違約金を申し受けます。 | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月15日

No.10010222-202



国土交通大臣(5)第6948号
全日本不動産協会

株式会社 レック 登戸店

神奈川県川崎市多摩区登戸2429
TEL:044-934-0811
E-mail: noborito@yadokari.com
URL: https://yadokari.info/

FAX:044-934-0813



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |