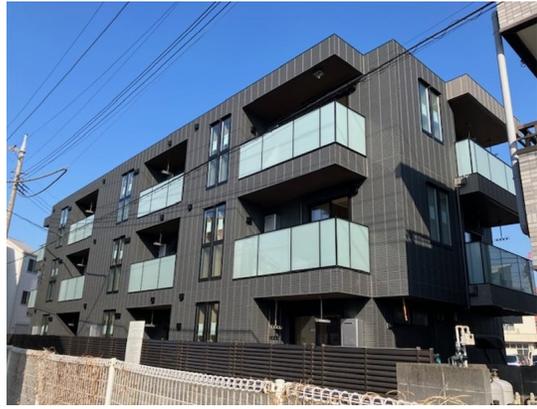


賃料	管理費等
206,000円	7,500円

2F以上, 2面バルコニー, 2面採光, 3方角住戸, 3面採光, オートロック, ダブルロック, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 南面2室, 南面3室, 南面バルコニー, 南面リビン

【外観】



【間取り図】



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	1ヶ月	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ゲートフロント 201号室		
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区宿河原3丁目14-2		
交通	南武線 宿河原駅 徒歩4分 小田急線 登戸駅 徒歩17分		
間取詳細	LDK(13.8畳) 洋室(6.5畳) 洋室(4.5畳) 洋室(4.4畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	71.34㎡	向き	南西
築年月	2026年4月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, T Vインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット		
その他費用	[一時金] 24時間安心サポート(税込): 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料資料総額の50%、1年毎の更新10,000円		
備考	新築・角部屋・オートロック・宅配BOX・都市ガス・システムキッチン(3口・グリル)・浴室乾燥機・室内物干・追焚機能・シャンプードレッサー・ウォシュレット・TVモニターホン・エアコン全室・駐輪場・保証会社必須		

情報更新日2026年5月10日

No.10758009-201



国土交通大臣(5)第6948号  
全日本不動産協会

## 株式会社 レック 登戸店

神奈川県川崎市多摩区登戸2429  
TEL:044-934-0811  
E-mail: noborito@yadokari.com  
URL: https://yadokari.info/

FAX:044-934-0813



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%
仲介元付(専任)					