

FOR RENT

賃料	管理費等
90,000円	2,000円

2F以上, 2面採光, ワイドバルコニー, 玄関ホール, 最上階, 上階無し, 振り分け, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 平坦地, メールボックス, 平置駐車場, 整備された歩道

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	1ヶ月 -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	美春ハイツ 302号室		
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区壺2丁目9-34		
交通	南武線 久地駅 徒歩7分 南武線 津田山駅 徒歩18分		
間取詳細	LDK(14畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	50.92㎡	向き	東
築年月	1980年9月1日	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年5月中旬
駐車場	有(敷地内) 13200円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン2台, ガスキ		
その他費用	[一時金] 24時間安心サポート(税込): 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料資料総額の50%、1年毎の更新10,000円		
備考	礼金ゼロ・日当良好・TVモニターホン・追焚機能・シャンプードレッサー・ウォシュレット・エアコン2基・フレッツ光・全室照明・駐輪場・バイク置場相談・保証会社必須		

情報更新日2026年5月5日

No.11843002-302



国土交通大臣(5)第6948号
全日本不動産協会

株式会社 レック 登戸店

神奈川県川崎市多摩区登戸2429
TEL:044-934-0811
E-mail: noborito@yadokari.com
URL: https://yadokari.info/

FAX:044-934-0813



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%