

# FOR RENT

賃料	管理費等
32,000円	2,000円

駅まで平坦,平坦地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	1ヶ月 -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ル・ソレイユ 101号室		
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区宿河原2丁目45-10		
交通	小田急線 向ヶ丘遊園駅 徒歩10分 南武線 登戸駅 徒歩12分		
間取詳細	K(1.8畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	17.95㎡	向き	西
築年月	1985年5月	契約期間	定期借家契約 3年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ,LAN,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガスレ		
その他費用	[一時金] 24時間安心サポート(税込):16,500円 70歳以上見守りサービス(税込):3,300円 [月次費用] 70歳以上見守りサービス(税込):2,530円		
入居諸条件	ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 契約時保証委託料:賃料総額の50%、月額保証委託料(引落手数料):賃料総額の1%		
備考	定期借家契約(2028.11.30迄)・礼金ゼロ・TVモニターホン・フレッツ光(LAN方式)・2口ガスコンロ(残置)・瞬間湯沸器・エアコン・照明・駐輪場・保証会社必須・70歳以上の方に限り高齢者見守りサービス必須		

情報更新日2026年4月30日

No.12175001-101



国土交通大臣(5)第6948号  
全日本不動産協会

株式会社 レック 登戸店

神奈川県川崎市多摩区登戸2429

TEL:044-934-0811

FAX:044-934-0813

E-mail:noborito@yadokari.com

URL:https://yadokari.info/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%