

FOR RENT

賃料	管理費等
75,000円	2,000円

2F以上,2面採光,3面採光,ワイドバルコニー,角住戸,最上階,上階無し,振り分け,前面棟無,眺望良好,通風良好,当社管理物件,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	カーサフルヤ 301号室		
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区生田3丁目19-7		
交通	南武線 中野島(神奈川)駅 徒歩17分 小田急線 生田(神奈川)駅 徒歩16分		
間取詳細	DK(7畳) 洋室(6畳) 和室(5畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	36.64㎡	向き	南西
築年月	1989年1月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 10000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, CATV, CATVインターネット, TVインターホン, インターホン, エアコ		
その他費用	[一時金] 24時間安心サポート(税込): 16,500円 [月次費用] 浄水器リース代(税込): 1,430円 [備考] ペット相談(犬又は猫1匹迄・敷金2ヶ月)		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 契約時保証委託料: 賃料総額の50%、月額保証委託料(引落手数料): 賃料総額の1%		
備考	ペット相談(犬又は猫1匹迄・敷金2ヶ月)・礼金ゼロ・最上階角部屋・日当良好・宅配BOX・システムキッチン(3口・グリル付)・TVモニターホン・J:COM・エアコン1基・駐輪場・バイク置場相談・保証会社必須		

情報更新日2026年1月8日

No.11258001-301



国土交通大臣(5)第6948号
全日本不動産協会

株式会社 レック 登戸店

神奈川県川崎市多摩区登戸2429

TEL:044-934-0811

E-mail: noborito@yadokari.com

URL: https://yadokari.info/

FAX:044-934-0813



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%