

# FOR RENT

賃料	管理費等
75,000円	2,000円

2F以上, 2面採光, 3面採光, ワイドバルコニー, 角住戸, 最上階, 上階無し, 振り分け, 前面棟無, 眺望良好, 通風良好, 当社管理物件, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街,

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	カーサフルヤ 301号室		
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区生田3丁目19-7		
交通	南武線 中野島(神奈川)駅 徒歩17分 小田急線 生田(神奈川)駅 徒歩16分		
間取詳細	DK(7畳) 洋室(6畳) 和室(5畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	36.64m <sup>2</sup>	向き	南西
築年月	1989年1月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 10000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ、3口以上コンロ、CATV、CATVインターネット、TVインターネット、インターホン、エアコン		
その他費用	[一時金] 24時間安心サポート(税込) : 16,500円 [月次費用] 済水器リース代(税込) : 1,430円 [備考] ペット相談(犬又は猫1匹迄・敷金2ヶ月)		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 契約時保証委託料: 賃料総額の50%、月額保証委託料(引落手数料): 賃料総額の1%		
備考	ペット相談(犬又は猫1匹迄・敷金2ヶ月)・礼金ゼロ・最上階角部屋・日当良好・宅配BOX・システムキッチン(3口・グリル付)・TVモニター・J:COM・エアコン1基・駐輪場・バイク置き場相談・保証会社必須		

情報更新日2026年1月8日

No.11258001-301



国土交通大臣(5)第6948号  
全日本不動産協会

株式会社 レック 登戸店

神奈川県川崎市多摩区登戸2429  
TEL:044-934-0811  
E-mail : noborito@yadokari.com  
URL : <https://yadokari.info/>

FAX:044-934-0813

不動産コード: 51481

物件管理コード: 1128511482420000016739



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。