

# FOR RENT

賃料	管理費等
63,000円	2,000円

2F以上,2面採光,角住戸,最上階,出窓,上階無し,寝室8畳以上,通風良好,当社管理物件,駅まで平坦,駅前,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	twin court ~ツインコート~ 201号室		
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区菅5丁目10-32		
交通	京王相模原線 京王稻田堤駅 徒歩2分 南武線 稲田堤駅 徒歩6分		
間取詳細	K(2畳) 洋室(8畳) ロフト(1.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	25.28m <sup>2</sup>	向き	北東
築年月	2001年1月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	BS, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッキン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クローゼット		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代 : 40,000円 24時間安心サポート(税込) : 16,500円 [月次費用] 済水器リース代(税込) : 1,430円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 契約時保証委託料: 賃料総額の50%、月額保証委託料(引落手数料): 賃料総額の1%		
備考	礼金敷金ゼロ・駅近・2階角部屋・バストイレ独立・TVモニター・エアコン・照明・フレッソ光・BS・洗濯機置場室内・駐輪場・バイク置き場相談・保証会社必須・ルームクリーニング代40,000円(退去時償却)・入居1年未満の解約の場合、総賃料1ヶ月分の違約金を申し受けます。		

情報更新日2026年1月8日

No.10042001-201



国土交通大臣(5)第6948号  
全日本不動産協会

株式会社 レック 登戸店

神奈川県川崎市多摩区登戸2429  
TEL:044-934-0811  
E-mail : noborito@yadokari.com  
URL : <https://yadokari.info/>

FAX:044-934-0813

不動産コード: 51481

物件管理コード: 1128511482420000016738



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。