

# FOR RENT

賃料	管理費等
64,000円	4,000円

2F以上,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,角住戸,出窓,上階無し,前面棟無,通風良好,東南角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,高台に立地,防犯カメラ,メールボックス,整備され

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	1ヶ月 -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フォレスト三田 401号室		
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区東三田3丁目6-23		
交通	小田急線 生田（神奈川）駅 徒歩16分 小田急線 向ヶ丘遊園駅 徒歩23分		
間取詳細	洋室(7畳) K(3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	23m <sup>2</sup>	向き	南東
築年月	2004年1月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年2月上旬
駐車場	有(敷地内) 16500円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, C A T V インターネット, インターネット専用線配線済み, インター		
その他費用	[一時金] 24時間安心サポート(税込) : 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 初回保証料賃料総額の50%、1年毎の更新10,000円		
備考	日当良好・最上階角部屋・オートロック・エレベーター・宅配BOX・防犯カメラ・ネット無料(NTT 1G)・システムキッチン(2口)・シャンプードレッサー・追焚機能・ウォシュレット・コインランドリー・照明・自転車500円/月・原付2,200円/月・保証会社必須		

情報更新日2025年12月18日

No.10019011-401



国土交通大臣(5)第6948号  
全日本不動産協会

株式会社 レック 登戸店

神奈川県川崎市多摩区登戸2429  
TEL:044-934-0811  
E-mail : noborito@yadokari.com  
URL : <https://yadokari.info/>

FAX:044-934-0813



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%