

# FOR RENT

賃料	管理費等
78,000円	0円

ワイドバルコニー、角住戸、閑静な住宅街、メールボックス

【外観】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

【間取り図】



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	1ヶ月 -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	白ばらハイツ 101号室		
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区西生田3丁目4-7		
交通	小田急線 読売ランド前駅 徒歩4分 小田急線 生田(神奈川)駅 徒歩16分		
間取詳細	DK(6畳) 洋室(4.5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	36m <sup>2</sup>	向き	東
築年月	1985年1月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無		
設備	2口コンロ、3口以上コンロ、3点給湯、エアコン、エアコン2台、ガスキッチン、ガスコンロ設置可、ガスレ		
その他費用	[一時金] 24時間安心サポート(税込): 16,500円 [備考] ペット相談(犬のみ中型犬迄・敷金2ヶ月退去時償却)		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 契約時保証委託料: 賃料総額の50%、月額保証委託料(引落手数料): 賃料総額の1%		
備考	礼金ゼロ・ペット相談(犬のみ中型犬迄・敷金2ヶ月退去時償却)・駅近・角部屋・システムキッチン(3口・グリル付)・TVモニターホン・シャンブードレッサー・ウォシュレット・エアコン2基・照明・保証会社必須		

情報更新日2025年12月16日

No.10202002-101



国土交通大臣(5)第6948号  
全日本不動産協会

株式会社 レック 登戸店

神奈川県川崎市多摩区登戸2429  
TEL:044-934-0811  
E-mail: noborito@yadokari.com  
URL: <https://yadokari.info/>

FAX:044-934-0813

不動産コード: 51481

物件管理コード: 1128511482420000016726



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。