

FOR RENT

賃料	管理費等
129,000円	5,000円

1フロア2住戸,2F以上,3方角住戸,3面採光,角住戸,玄関ポーチ,玄関ホール,最上階,上階無し,前面棟無,東南角住戸,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	1ヶ月 -	保証金	-
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	バラドール百合ヶ丘 101号室		
物件所在地	神奈川県川崎市麻生区高石 4丁目10-16		
交通	小田急線 百合ヶ丘駅 徒歩12分 小田急線 読売ランド前駅 徒歩18分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(9畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	67.9㎡	向き	南
築年月	2019年5月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年11月上旬
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, 3点給湯, CATVインターネット, TVインターホン, インターホン, ウォー		
その他費用	[一時金] 24時間安心サポート(税込): 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料賃料総額の50%、1年毎の更新10,000円		
備考	日当良好・角部屋・都市ガス・システムキッチン(3口・グリル付)・TVモニターホン・ウォシュレット・シャンプードレッサー・ネット無料(J:COM 320M)・追焚機能・エアコン1基・駐輪場・バイク置場相談・保証会社必須		

情報更新日2025年10月9日

No.12137001-101



国土交通大臣(5)第6948号
全日本不動産協会

株式会社 レック 登戸店

神奈川県川崎市多摩区登戸2429

TEL:044-934-0811

E-mail: noborito@yadokari.com

URL: https://yadokari.info/

FAX:044-934-0813



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%