

賃料	管理費等
178,000円	0円

2F以上, 2面採光, 3方角住戸, 角住戸, 玄関ポーチ, 玄関ホール, 最上階, 上階無し, 前面棟無, 南面2室, 南面3室, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 高台に立地, メールボックス, 平

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	1ヶ月 -	保証金	-
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	高石1丁目テラスハウス 103号室		
物件所在地	神奈川県川崎市麻生区高石1丁目12-11		
交通	小田急線 百合ヶ丘駅 徒歩4分 小田急線 新百合ヶ丘駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(6.5畳) 洋室(5.3畳) 洋室(4.6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	65m ²	向き	南
築年月	2025年11月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年12月下旬
駐車場	付(無料) 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ、3点給湯、IHクッキングヒーター、TVインターホン、インターホン、エアコン、ガスコンロ設		
その他費用	[一時金] 24時間安心サポート(税込) : 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額の50%、月額保証料: 賃料総額の1%		
備考	新築・駅近・日当良好・角部屋・都市ガス・システムキッチン(2口IH)・シャンブードレッサー・TVモニター・IH・追焚機能・浴室乾燥機・ウォシュレット・エアコン1基・照明・バイク相談・駐輪場・駐車場代賃料に込(1台)・保証会社必須		

情報更新日2025年12月13日

No.10625135-103



国土交通大臣(5)第6948号
全日本不動産協会

株式会社 レック 登戸店

神奈川県川崎市多摩区登戸2429
TEL:044-934-0811
E-mail : noborito@yadokari.com
URL : <https://yadokari.info/>

FAX:044-934-0813



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%