

賃料	管理費等
170,000円	0円

2F以上, 2面採光, 3方角住戸, 玄関ポーチ, 玄関ホール, 最上階, 上階無し, 前面棟無, 南面2室, 南面3室, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 高台に立地, メールボックス, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	1ヶ月 -	保証金	-
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	高石1丁目テラスハウス 102号室		
物件所在地	神奈川県川崎市麻生区高石1丁目12-11		
交通	小田急線 百合ヶ丘駅 徒歩4分 小田急線 新百合ヶ丘駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(6.5畳) 洋室(5.3畳) 洋室(4.6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	65m ²	向き	南
築年月	2025年12月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設		
その他費用	[一時金] 24時間安心サポート(税込) : 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額の50%、月額保証料: 賃料総額の1%		
備考	新築・駅近・日当良好・都市ガス・システムキッチン(2口IH)・シャンプードレッサー・TVモニター・IHクッキングヒーター・IHクッキングヒーター・エアコン1基・照明・バイク相談・駐輪場・駐車場代賃料に込(1台)・保証会社必須		

情報更新日2026年1月25日

No.10625135-102



国土交通大臣(5)第6948号
全日本不動産協会

株式会社 レック 登戸店

神奈川県川崎市多摩区登戸2429
TEL:044-934-0811
E-mail : noborito@yadokari.com
URL : <https://yadokari.info/>

FAX:044-934-0813



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%