

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 45,000円 | 0円   |

前面棟無,当社管理物件,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1R                                                                |      |    |
|----------|-------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                               | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | 1ヶ月<br>-                                                          | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート                                                              |      |    |
| 建物名・部屋番号 | サンワードヨシザワ 102号室                                                   |      |    |
| 物件所在地    | 神奈川県川崎市多摩区登戸1244                                                  |      |    |
| 交通       | 南武線 登戸駅 徒歩8分<br>小田急線 向ヶ丘遊園駅 徒歩8分                                  |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(6.8畳)                                                          |      |    |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                                         |      |    |
| 専有面積     | 18.63㎡                                                            | 向き   | 南西 |
| 築年月      | 1993年1月                                                           | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                                    | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                             |      |    |
| 設備       | B S, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, シャワー,      |      |    |
| その他費用    | [一時金] 24時間安心サポート(税込): 16,500円<br>[月次費用] 浄水器リース代(税込): 1,430円       |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可                                          |      |    |
| 保証会社     | 必須 契約時保証委託料: 賃料総額の50% 月額保証委託料(引落手数料): 賃料総額の1%                     |      |    |
| 備考       | 礼金ゼロ・日当良好・TVモニターホン・エアコン・室内物干・宅配BOX・フレッツ光・BS・照明・洗濯機置場室内・駐輪場・保証会社必須 |      |    |

情報更新日2025年10月2日

No.11878111-102



国土交通大臣(5)第6948号  
全日本不動産協会

株式会社 レック 登戸店

神奈川県川崎市多摩区登戸2429

TEL:044-934-0811

E-mail: noborito@yadokari.com

URL: https://yadokari.info/

FAX:044-934-0813



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |