

賃料	管理費等
85,000円	5,000円

2面採光,角住戸,玄関ホール,南西角住戸,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ミライズコート 101号室		
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区宿河原 2 丁目26-		
交通	南武線 宿河原駅 徒歩6分 小田急線 登戸駅 徒歩12分		
間取詳細	DK(5畳) 洋室(4畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	24.03㎡	向き	南
築年月	2025年7月20日	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年7月中旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス		
その他費用	[一時金] 24時間安心サポート(税込): 16,500円 ルームクリーニング代: 44,000円 [備考] クリーニング費用は退去時償却とし返却はありません。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料賃料総額の50%、1年毎の更新10,000円		
備考	新築・礼金敷金ゼロ・角部屋・都市ガス・TVモニターホン・システムキッチン(2口)・エアコン・浴室乾燥機・宅配BOX・ウォシュレット・独立洗面台・シャッター・駐輪場・ルームクリーニング代44,000円(退去時償却)・保証会社必須		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月29日

No.11657206-101



国土交通大臣(5)第6948号
全日本不動産協会

株式会社 レック 登戸店

神奈川県川崎市多摩区登戸2429

TEL:044-934-0811

E-mail: noborito@yadokari.com

URL: https://yadokari.info/

FAX:044-934-0813



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%