

FOR RENT

賃料	管理費等
79,000円	2,000円

1フロア2住戸,2面採光,3面採光,リビングの隣和室,角住戸,玄関ホール,前面棟無,全室2面採光,通風良好,当社管理物件,南西角住戸,南面2室,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,平坦地,緑豊

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	1ヶ月 -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ピアガーデンB 101号室		
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区生田3丁目2-5		
交通	南武線 中野島(神奈川)駅 徒歩12分 小田急線 生田(神奈川)駅 徒歩13分		
間取詳細	DK(8畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	48㎡	向き	南
築年月	1996年1月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 8800円/月~ 駐輪場		
設備	3点給湯,BS,T Vインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,		
その他費用	[一時金] 浄水器リース代(税込):1,430円 24時間安心サポート(税込):16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料:賃料総額の50%・月額保証料:賃料総額の1%		
備考	礼金ゼロ・日当良好・1階角部屋・追焚機能・独立洗面台・BSアンテナ・洗濯機置場室内・TVモニターホン・エアコン1基・洗面脱衣所・駐輪場・更新料無(更新時・事務手数料として新賃料の33%)・保証会社必須		

情報更新日2025年6月22日

No.11171008-101



国土交通大臣(5)第6948号
全日本不動産協会

株式会社 レック 登戸店

神奈川県川崎市多摩区登戸2429

TEL:044-934-0811

E-mail: noborito@yadokari.com

URL: https://yadokari.info/

FAX:044-934-0813



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%