

FOR RENT

賃料	管理費等
84,000円	1,000円

2 F 以上, 2 面採光, 最上階, 上階無し, 前面棟無し, 眺望良好, 通風良好, 南面 2 室, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, メールボックス, 整備された歩道

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	1ヶ月 -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グリーンパーク 202号室		
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区栗谷3丁目10-7		
交通	小田急線 生田(神奈川)駅 徒歩9分 小田急線 読売ランド前駅 徒歩14分		
間取詳細	DK(7.3畳) 洋室(10.5畳) 洋室(6.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	54㎡	向き	南東
築年月	1992年6月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 13000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3点給湯, CATV, CATVインターネット, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可,		
その他費用	[一時金] 24時間安心サポート(税込): 16,500円 70歳以上見守りサービス(税込): 3,300円 [月次費用] 70歳以上見守りサービス(税込): 2,530円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料賃料総額の50%、1年毎の更新10,000円		
備考	日当良好・シャブードレッサー・エアコン1基・追焚機能・ガスコンロ設置可・照明付・CATV・洗濯機置場室内・駐輪場相談・バイク置場相談・保証会社必須・70歳以上に限り、高齢者見守りサービス必須		

情報更新日2026年2月2日

No.11796003-202



国土交通大臣(5)第6948号
全日本不動産協会

株式会社 レック 登戸店

神奈川県川崎市多摩区登戸2429

TEL:044-934-0811

E-mail: noborito@yadokari.com

URL: https://yadokari.info/

FAX:044-934-0813



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%