

FOR RENT

賃料	管理費等
84,000円	1,000円

2F以上、2面採光、最上階、上階無し、前面棟無、眺望良好、通風良好、南面2室、南面バルコニー、陽当たり良好、閑静な住宅街、メールボックス、整備された歩道

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	1ヶ月 -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グリンパーク 202号室		
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区栗谷3丁目10-7		
交通	小田急線 生田（神奈川）駅 徒歩9分 小田急線 読売ランド前駅 徒歩14分		
間取詳細	DK(7.3畳) 洋室(10.5畳) 洋室(6.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	54m ²	向き	南東
築年月	1992年6月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 13000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3点給湯、CATV、インターネット、インターホン、エアコン、ガスキッチン、ガスコンロ設置可、		
その他費用	[一時金] 24時間安心サポート（税込）: 16,500円 70歳以上見守りサービス（税込）: 3,300円 [月次費用] 70歳以上見守りサービス（税込）: 2,530円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料賃料総額の50%、1年毎の更新10,000円		
備考	日当良好・シャンブードレッサー・エアコン1基・追焚機能・ガスコンロ設置可・照明付・CATV・洗濯機置場室内・駐輪場相談・バイク置場相談・保証会社必須・70歳以上に限り、高齢者見守りサービス必須		

情報更新日2026年2月2日

No.11796003-202



国土交通大臣(5)第6948号
全日本不動産協会

株式会社 レック 登戸店

神奈川県川崎市多摩区登戸2429
TEL:044-934-0811
E-mail : noborito@yadokari.com
URL : <https://yadokari.info/>

FAX:044-934-0813



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%