

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 65,000円 | 2,000円 |

2面採光, 3面採光, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 前面棟無, 南西角住戸, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, メールボックス, 平置駐車場, 整備された歩道

## 【外観】



## 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1K                                                                                                        |      |    |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                       | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | 1ヶ月<br>-                                                                                                  | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート                                                                                                      |      |    |
| 建物名・部屋番号 | ボヌール橋場 101号室                                                                                              |      |    |
| 物件所在地    | 神奈川県川崎市多摩区長沢1丁目18-4                                                                                       |      |    |
| 交通       | 小田急線 生田(神奈川)駅 バス5分 東長沢 バス停徒歩2分                                                                            |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(8畳) K(3.8畳)                                                                                            |      |    |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                                                                                 |      |    |
| 専有面積     | 27.94㎡                                                                                                    | 向き   | 南  |
| 築年月      | 2002年1月                                                                                                   | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 16,000円 24ヶ月                                                                                            | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                                                                              |      |    |
| 設備       | 3点給湯, CATV, CATVインターネット, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン,                                                  |      |    |
| その他費用    | [一時金] 24時間安心サポート(税込): 16,500円                                                                             |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可                                                                                  |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料賃料総額の50%、1年毎の更新10,000円                                                                            |      |    |
| 備考       | 礼金ゼロ・日当良好・1階角部屋・エアコン1基・バストイレ別・シャブードレッサー・洗濯機置場室内・追焚機能・1口ガスコンロ付・TVモニターホン・J:COM・駐輪券・バイク置場相談(1,000円/月)・保証会社必須 |      |    |

情報更新日2025年4月12日

No.11187008-101



国土交通大臣(5)第6948号  
全日本不動産協会

株式会社 レック 登戸店

神奈川県川崎市多摩区登戸2429

TEL:044-934-0811

E-mail: noborito@yadokari.com

URL: https://yadokari.info/

FAX:044-934-0813



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|--------------|--------------|----|----|----|------|
| 仲介元付<br>(一般) | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |