

# FOR RENT

賃料	管理費等
31,000円	0円

2F以上,セキュリティ有り,ロフト,ワイドバルコニー,最上階,上階無し,当社管理物件,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	1ヶ月 -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	HOT1 203号室		
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区菅北浦2丁目23-7		
交通	南武線 稲田堤駅 徒歩9分 京王相模原線 京王稲田堤駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(6畳) ロフト(3畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	19.44㎡	向き	東
築年月	1986年1月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無		
設備	BS,CATV,CATVインターネット,IHクッキングヒーター,TVインターホン,インターホン,エア		
その他費用	[一時金] 24時間サポート代(税込): 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額の50% 月額保証委託料(引落手数料): 賃料総額の1%		
備考	定期借家契約(2年)・ロフト3帖・エアコン・ネット無料(J:COM320M高速Wi-Fi)・TVモニターホン・BSアンテナ・照明・IHコンロ・ミニ冷蔵庫・保証会社必須・専有面積はロフト含(4.86㎡)・保証会社必須・入居1年未満の解約の場合、賃料1ヶ月分の違約金を申し受けます。		

情報更新日2025年3月8日

No.11859003-203



国土交通大臣(5)第6948号  
全日本不動産協会

## 株式会社 レック 登戸店

神奈川県川崎市多摩区登戸2429  
TEL:044-934-0811  
E-mail: noborito@yadokari.com  
URL: https://yadokari.info/

FAX:044-934-0813



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%