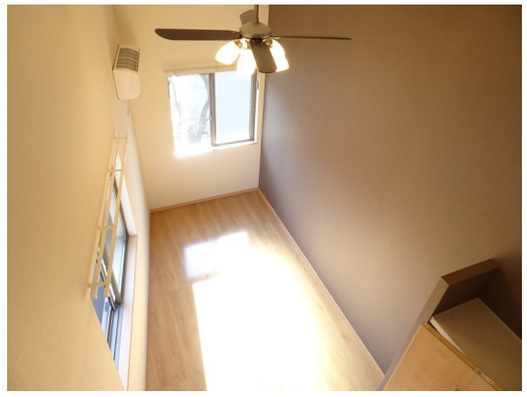
FOR RENT

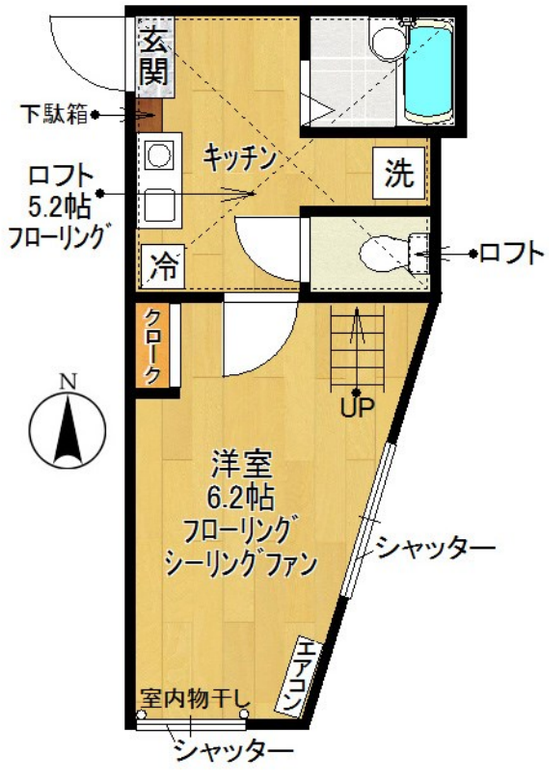
賃料	管理費等
56,000円	3,000円

２面採光,ロフト,角住戸,通風良好,東南角住戸,当社管理物件,リバーサイド,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	1ヶ月 -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	クラシェア稲田堤Ⅱ　105号室		
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区菅野戸呂4-18		
交通	京王相模原線　京王稲田堤駅　徒歩7分 南武線　稲田堤駅　徒歩8分		
間取詳細	洋室(6.2畳) K(3畳) ロフト(5.2畳)		
構造･規模	木造 2階建 1階		
専有面積	27.72㎡	向き	南
築年月	2020年3月1日	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年7月下旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	３点給湯,ＩＨクッキングヒーター,ＴＶインターホン,インターホン,エアコン,ガス給湯,シャッター,シ		
その他費用	[一時金]　24時間安心サポート代 (税込)：16,500円 [月次費用]　浄水器リース代（税込）：1,430円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須　初回保証料：賃料総額の50%、月額保証料：賃料総額の1%		
備考	角部屋・大型ロフト付（5.2帖）・バストイレ別・IHヒーター(1口)・TVモニターホン・ウォシュレット・全室照明付・浴室乾燥機・エアコン・室内物干し・室内洗濯機置き場・多摩川まで徒歩1分・コンビニまで徒歩2分・駐輪場相談・保証会社必須・専有面積はロフト含（8.67㎡）・入居1年未満の解約の場合、賃料1ヶ月分の違約金を申し受けます。		

情報更新日2025年6月27日　　No.11798002-105

国土交通大臣（5）第6948号
全日本不動産協会

株式会社 レック 登戸店

神奈川県川崎市多摩区登戸2429
TEL:044-934-0811　　FAX:044-934-0813
E-mail : noborito@yadokari.com
URL : https://yadokari.info/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（専任）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：51481　　物件管理コード：1128511482420000016499

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。