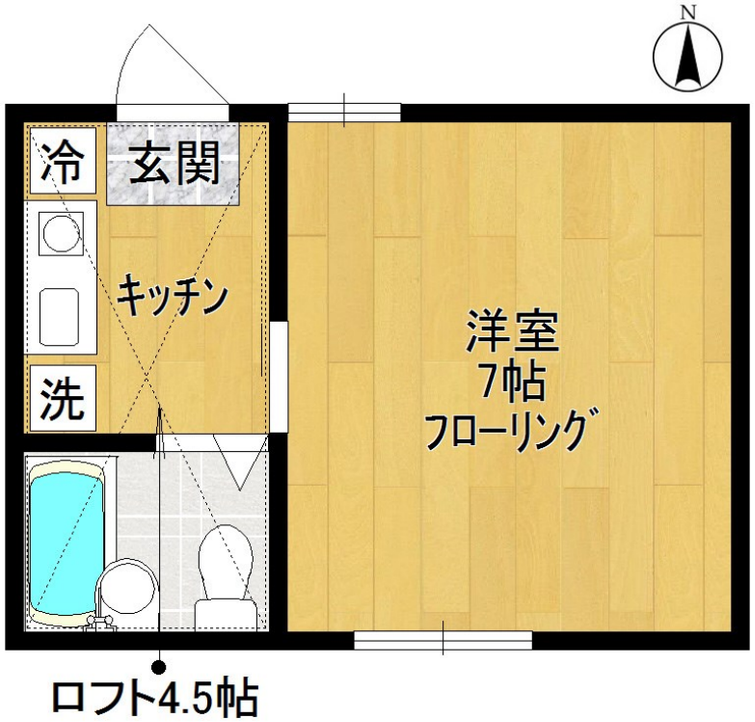
FOR RENT

賃料	管理費等
44,000円	3,000円

２Ｆ以上,２面採光,最上階,上階無し,高台に立地,メールボックス

【外観】

【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アゼリアガーデンズ生田　202号室		
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区生田７丁目26-1		
交通	小田急線　生田（神奈川）駅　徒歩5分 小田急線　読売ランド前駅　徒歩21分		
間取詳細	洋室(7畳) ロフト(4.5畳)		
構造･規模	木造 2階建 2階		
専有面積	25.93㎡	向き	南
築年月	2003年1月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無		
設備	ＣＡＴＶ,ＣＡＴＶインターネット,ＴＶインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ		
その他費用	[一時金]　24時間サポート代(税込)：16,500円　ルームクリーニング代：38,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須　初回保証料：賃料総額の50%、月額保証料：賃料総額の1%		
備考	敷金礼金ゼロ・駅近徒歩5分・フリーレント1ヶ月・1口コンロ・都市ガス・TVモニターホン・ネット無料（J:COM　40M）・エアコン1基・洗濯機置き場室内・照明・ロフト・保証会社必須・ルームクリーニング代38,500円（退去時請求）・専有面積はロフト(7.3㎡)を含む・入居1年未満の解約の場合、賃料1ヶ月分の違約金を申し受けます		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月16日　No.11860003-202

国土交通大臣（5）第6948号
全日本不動産協会

株式会社 レック 登戸店

神奈川県川崎市多摩区登戸2429
TEL:044-934-0811　FAX:044-934-0813
E-mail : noborito@yadokari.com
URL : https://yadokari.info/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（専任）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：51481　物件管理コード：1128511482420000016486

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。