

# FOR RENT

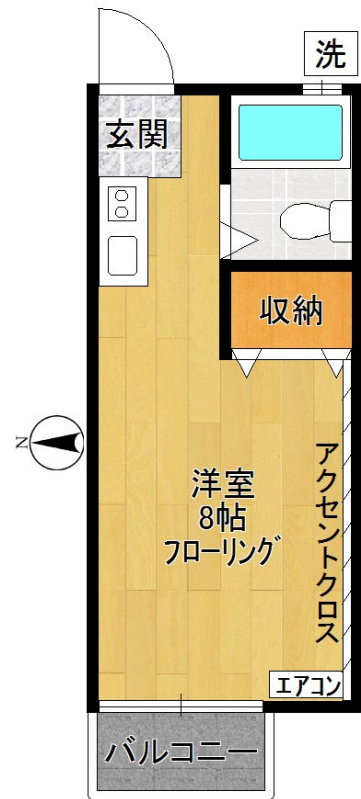
賃料	管理費等
45,000円	1,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 最上階 上階無し 2F以上 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	パールハイツ向ヶ丘 202号室		
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区長尾1丁目6-19		
交通	南武線 宿河原駅 徒歩12分 小田急線 向ヶ丘遊園駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(8畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	17㎡	向き	西
築年月	1987年8月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	ガスコンロ設置可 ガスキッチン パス有 浴室に窓 シャワー バストイレ同室 トイレ有 エアコン		
その他費用	[一時金] 24時間安心サポート代(税込): 16,500円 ルームクリーニング代: 44,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 契約時保証委託料: 初回賃料総額の50%、1年毎の更新10,000円		
備考	礼金敷金ゼロ・2F角部屋・ネット無料(J:COM40M)・瞬間湯沸器・風呂バランス釜・エアコン・バイク相談・駐輪場・保証会社必須・ルームクリーニング代44,000円(退去時償却)・入居1年未満の解約の場合、賃料1ヶ月分の違約金を申し受けます。		

情報更新日2024年11月11日

No.11989001-202



国土交通大臣(5)第6948号  
全日本不動産協会

## 株式会社 レック 登戸店

神奈川県川崎市多摩区登戸2429  
TEL:044-934-0811  
E-mail: noborito@yadokari.com  
URL: https://yadokari.info/

FAX:044-934-0813



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%