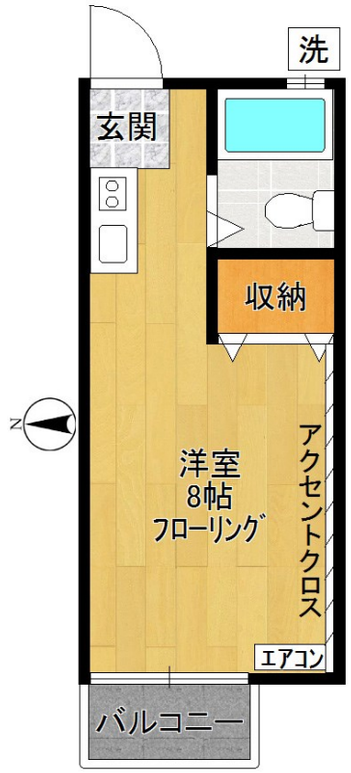
FOR RENT

賃料	管理費等
45,000円	1,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 最上階 上階無し ２Ｆ以上 陽当たり良好

【外観】

【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	パールハイツ向ヶ丘　202号室		
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区長尾１丁目6-19		
交通	南武線　宿河原駅　徒歩12分 小田急線　向ヶ丘遊園駅　徒歩14分		
間取詳細	洋室(8畳)		
構造･規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	17㎡	向き	西
築年月	1987年8月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	ガスコンロ設置可 ガスキッチン バス有 浴室に窓 シャワー バストイレ同室 トイレ有 エアコン		
その他費用	[一時金]　24時間安心サポート代 (税込)：16,500円　ルームクリーニング代：44,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須　契約時保証委託料：初回賃料総額の50%、1年毎の更新10,000円		
備考	礼金敷金ゼロ・2F角部屋・ネット無料(J:COM40M)・瞬間湯沸器・風呂バランス釜・エアコン・バイク相談・駐輪場・保証会社必須・ルームクリーニング代44,000円(退去時償却)・入居1年未満の解約の場合、賃料1ヶ月分の違約金を申し受けます。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月4日　No.11989001-202

国土交通大臣（5）第6948号
全日本不動産協会

株式会社 レック 登戸店

神奈川県川崎市多摩区登戸2429
TEL:044-934-0811　FAX:044-934-0813
E-mail : noborito@yadokari.com
URL : https://yadokari.info/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：51481　物件管理コード：1128511482420000016450

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。