

# FOR RENT

賃料	管理費等
110,000円	3,000円

外壁タイル張り 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 南面バルコニー ワイドバルコニー 2F以上 玄関ホール 振り分け リビングの隣和室 南面2室 2面採光 南面リビング 出窓

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	1ヶ月 -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンスーシー 303号室		
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区栗谷1丁目7-9		
交通	小田急線 読売ランド前駅 徒歩8分 小田急線 生田(神奈川)駅 徒歩14分		
間取詳細	DK(9.5畳) 洋室(6畳) 洋室(5.2畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	60㎡	向き	南東
築年月	1994年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 15000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	内階段 宅配BOX ガスコンロ設置可 ガスキッチン パス・トイレ別 パス有 追い焚き風呂 脱衣所		
その他費用	[一時金] 24時間サポート代(税込): 16,500円 70歳以上見守りサービス(税込): 3,300円 [月次費用] 70歳以上見守りサービス(税込): 2,530円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用相談 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額の50%		
備考	礼金ゼロ・追焚機能・都市ガス・楽器相談(ピアノ9時から20時まで)・BSアンテナ・エアコン・宅配BOX・バイク相談・駐輪場・保証会社必須・70歳以上に限り高齢者見守りサービス必須		

情報更新日2024年11月11日

No.10974001-303



国土交通大臣(5)第6948号  
全日本不動産協会

## 株式会社 レック 登戸店

神奈川県川崎市多摩区登戸2429  
TEL:044-934-0811  
E-mail: noborito@yadokari.com  
URL: https://yadokari.info/

FAX:044-934-0813



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%
仲介元付 (一般)					