

# FOR RENT

賃料	管理費等
380,000円	0円

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,ワイドバルコニー,玄関ホール,最上階,上階無し,前面棟無,眺望良好,当社管理物件,南面バルコニー,駅まで平坦,駅前,外壁タイル張り,平坦地,メールボックス,整

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	5LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	1ヶ月 -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	竹尾ハイツ 101号室		
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区登戸新町436		
交通	南武線 登戸駅 徒歩4分 小田急線 向ヶ丘遊園駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(24畳) 洋室(8畳) 和室(8畳) 洋室(3畳) 洋室(16畳) 洋室(7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	190.66㎡	向き	南
築年月	1996年1月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, C A T Vインターネット, インターホン, エアコン		
その他費用	[一時金] 24時間安心サポート代 (税込): 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 契約時保証委託料: 初回賃料総額の50%、1年毎の更新10,000円		
備考	駅近徒歩4分・日当良好・都市ガス・1Fシステムキッチン(オープン対面式、3口ガスコンロ)・2Fキッチン(IHコンロ1口)・1F2Fトイレウォシュレット・1F2F洗面所(シャンプードレッサー)・2Fシャワー室・エアコン6基・追焚機能・TVモニターホン(2Fにもモニター有)・ウォークインクローゼット・M2F物置・床暖房・駐車場1台賃料に込み・保証会社加入必須		

情報更新日2024年10月18日

No.10403001-101



国土交通大臣(5)第6948号  
全日本不動産協会

## 株式会社 レック 登戸店

神奈川県川崎市多摩区登戸2429  
TEL:044-934-0811  
E-mail: noborito@yadokari.com  
URL: https://yadokari.info/

FAX:044-934-0813



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%