## FOR RENT

賃料	管理費等
45,000円	0円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 最上階 上階無し 2 F以上 角住戸 2 面採光

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。



不動産コード:51481

国土交通大臣(5)第6948号 全日本不動産協会

株式会社 レック 登戸店

神奈川県川崎市多摩区登戸2429 TEL:044-934-0811

E-mail: noborito@yadokari.com URL: https://yadokari.info/

FAX:044-934-0813

間取り	1R			
敷金	無	礼金	無	
敷引 / 償却金	-	保証金	-	
物件種別	アパート			
建物名・部屋番号	パールハイツ向ヶ丘 201号室			
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区長尾 1 丁目6-19			
交通	南武線 宿河原駅 徒歩12分 小田急線 向ヶ丘遊園駅 徒歩14分			
間取詳細	洋室(8畳)			
構造·規模	軽量鉄骨 2階建 2階			
専有面積	17m²	向き	西	
築年月	1987年8月	契約期間	2年	
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談	
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場			
設備	ガスコンロ設置可 ガスキッチン バス有 浴室に窓 シャワー バストイレ同室 トイレ有 エアコン			
その他費用	[一時金] 24時間安心サポート代 (税込): 16,500円 ルームクリーニング代: 44,000円			
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可			
保証会社	必須 初回保証料:賃料総額の50%			
備考	礼金敷金ゼロ・2F角部屋・瞬間湯沸器・エアコン・照明(残置物)・バイク相談・駐輪場・保証会社必須・ルームクリーニング代44,000円(退去時償却)・入居1年未満の解約の場合、賃料1ヶ月分の違約金を申し受けます。			

情報更新日2025年12月4日

No.11989001-201



## 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様 仲介元付 (一般) 手数料<br/>負担の割合貸主0%借主100%手数料<br/>配分の割合元付0%客付100%

物件管理コード: 1128511482420000016282