

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---------|------|
| 45,000円 | 0円 |

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 最上階 上階無し 2F以上 角住戸 2面採光

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り | 1R | | |
|----------|---|------|----|
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | パールハイツ向ヶ丘 201号室 | | |
| 物件所在地 | 神奈川県川崎市多摩区長尾 1丁目6-19 | | |
| 交通 | 南武線 宿河原駅 徒歩12分 小田急線 向ヶ丘遊園駅 徒歩14分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(8畳) | | |
| 構造・規模 | 軽量鉄骨 2階建 2階 | | |
| 専有面積 | 17㎡ | 向き | 西 |
| 築年月 | 1987年8月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 18,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 無 駐輪場 バイク置き場 | | |
| 設備 | ガスコンロ設置可 ガスキッチン バス有 浴室に窓 シャワー バストイレ同室 トイレ有 エアコン | | |
| その他費用 | [一時金] 24時間安心サポート代 (税込) : 16,500円 ルームクリーニング代 : 44,000円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料 : 賃料総額の50% | | |
| 備考 | 礼金敷金ゼロ・2F角部屋・瞬間湯沸器・エアコン・照明(残置物)・バイク相談・駐輪場・保証会社必須・ルームクリーニング代44,000円(退去時償却)・入居1年未満の解約の場合、賃料1ヶ月分の違約金を申し受けます。 | | |

情報更新日2026年1月30日

No.11989001-201



国土交通大臣(5)第6948号
全日本不動産協会

株式会社 レック 登戸店

神奈川県川崎市多摩区登戸2429

TEL:044-934-0811

E-mail : noborito@yadokari.com

URL : https://yadokari.info/

FAX:044-934-0813



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料 負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|--------------|--------------|----|----|----|------|
| 仲介元付 (一般) | 手数料 配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |