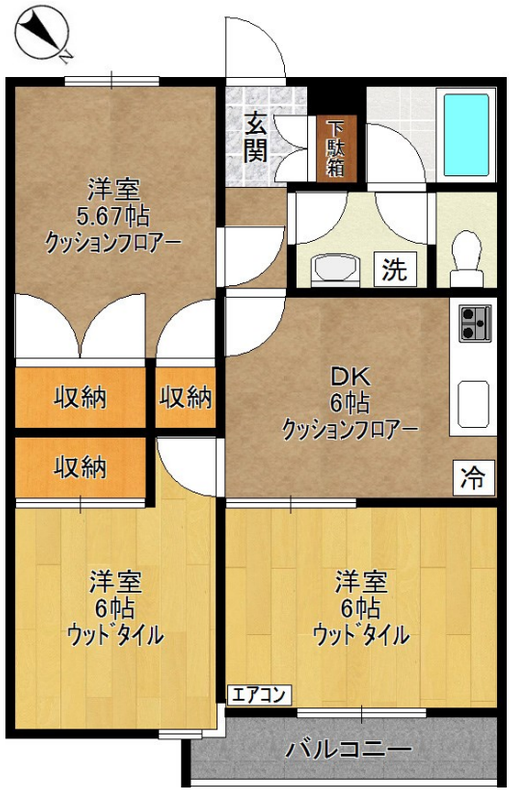
FOR RENT

賃料	管理費等
92,000円	3,000円

２Ｆ以上,２面採光,玄関ホール,振り分け,前面棟無,当社管理物件,陽当たり良好,リバーサイド,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,整備された歩道

【外観】

【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	リバーサイドパレス　202号室		
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区堰１丁目19-17		
交通	南武線　久地駅　徒歩8分 南武線　津田山駅　徒歩19分		
間取詳細	DK(6畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(5.67畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	54.8㎡	向き	北東
築年月	1989年5月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 10000円/月～ 駐輪場		
設備	２口コンロ,３口以上コンロ,３点給湯,ＴＶインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコ		
その他費用	[一時金]　24時間安心サポート（税込）：16,500円　浄水器リース代（税込）：1,430円　ルームクリーニング代：40,000円 [備考]　クリーニング費用は退去時償却とし返却はありません。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用相談 二人可		
保証会社	必須　初回保証料：賃料総額の50%、月額保証料：賃料総額の1%		
備考	敷金ゼロ・日当良好・楽器相談（グランドピアノ不可）・システムキッチン（3口・グリル付）・独立洗面台・TVモニターホン・エアコン1基・フレッツ光・駐輪場相談・ルームシェア相談（ルームシェア時は女性希望）・保証会社必須・ルームクリーニング代40,000円（退去時償却）		

情報更新日2025年6月22日　　No.12035001-202

国土交通大臣（5）第6948号
全日本不動産協会

株式会社 レック 登戸店

神奈川県川崎市多摩区登戸2429
TEL:044-934-0811　　FAX:044-934-0813
E-mail : noborito@yadokari.com
URL : https://yadokari.info/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（専任）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：51481　　物件管理コード：1128511482420000016165

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。