FOR RENT

賃料	管理費等
108,000円	11,000円

２Ｆ以上,２面バルコニー,２面採光,オートロック,セキュリティ有り,ダブルロック,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,角住戸,前面棟無,眺望良好,通風良好,店舗付き住宅,陽当たり良好,駅まで平坦,

【外観】

【間取り図】

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	1ヶ月 -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	maruei 7　801号室		
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区登戸2423-1		
交通	小田急線　登戸駅　徒歩2分 小田急線　向ヶ丘遊園駅　徒歩5分		
間取詳細	K(3畳) 洋室(8畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 13階建 8階		
専有面積	30㎡	向き	南
築年月	2022年2月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	２口コンロ,３口以上コンロ,３点給湯,ＢＳ,ＴＶインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,		
その他費用	[一時金]　24時間安心サポート（税込）：16,500円　70歳以上見守りサービス（税込）：13,200円 [月次費用]　70歳以上見守りサービス（税込）：2,904円 [備考]　ペット可（小型犬のみ・敷金2ヶ月）		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生相談		
保証会社			
備考	築浅・駅近・ペット可（小型犬のみ・敷金2ヶ月）・日当良好・8階角部屋・ALSOK・オートロック・TVモニターホン・インターネット無料（Wi-Fi設備付）・都市ガス・システムキッチン（3口ガスコンロ）・浴室乾燥機・追焚機能・ウォシュレット・エアコン1基・宅配BOX・エレベーター・駐輪場・70歳以上に限り、ALSOK見守りサービス必須・ALSOK個別セキュリティ料（6,820円/月・税込）追加オプション有・ドックトレーニング等に通っている又は合格を受けたペット希望・家賃自動振替手数料200円/月		

情報更新日2025年10月7日　　No.10125011-801

国土交通大臣（5）第6948号
全日本不動産協会

株式会社 レック 登戸店

神奈川県川崎市多摩区登戸2429
TEL:044-934-0811　　FAX:044-934-0813
E-mail : noborito@yadokari.com
URL : https://yadokari.info/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（専任）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：51481　　物件管理コード：1128511482420000016091

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。