

FOR RENT

賃料	管理費等
136,000円	4,000円

2面採光, 3面採光, オートロック, セキュリティ有り, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 当社管理物件, 陽当たり良好, 両面バルコニー, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 平坦地, 防犯カメラ, メールボックス, 整備された歩

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	1ヶ月 -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	JOEIL WEST - ジョイルウエスト - 105号室		
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区宿河原7丁目14-7		
交通	南武線 久地駅 徒歩10分 南武線 宿河原駅 徒歩11分		
間取詳細	LDK(12.5畳) 洋室(6畳) 洋室(4.68畳)		
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	53.41㎡	向き	西
築年月	2024年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, 3点給湯, CATV, CATVインターネット, IHクッキングヒーター, TV		
その他費用	[一時金] 24時間安心サポート(税込): 16,500円 70歳以上見守りサービス(税込): 3,300円 [月次費用] 浄水器リース代(税込): 1,430円 70歳以上見守りサービス(税込): 2,530円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額の50%、月額保証料: 賃料総額の1%		
備考	築浅・日当良好・1階角部屋・オートロック・宅配BOX・TVモニターホン・都市ガス・システムキッチン(3口IH・グリル付)・防犯カメラ・ネット無料(ギガプライズ)・J:COM・独立洗面台・追焚機能・浴室乾燥機・室内物干・トランクルーム(4,000円/月)・駐輪場・バイク置場相談(原付)・保証会社必須・70歳以上に限り、高齢者見守りサービス必須		

情報更新日2025年10月13日

No.10003112-105



国土交通大臣(5)第6948号
全日本不動産協会

株式会社 レック 登戸店

神奈川県川崎市多摩区登戸2429

TEL:044-934-0811

E-mail: noborito@yadokari.com

URL: https://yadokari.info/

FAX:044-934-0813



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%