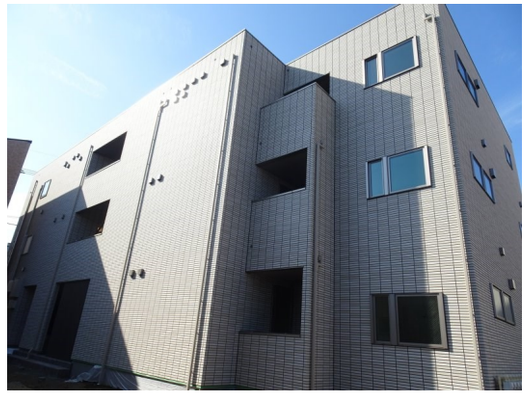
FOR RENT

賃料	管理費等
111,000円	4,000円

２面採光,インナーバルコニー,オートロック,セキュリティ有り,玄関ホール,前面棟無,通風良好,当社管理物件,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ,メールボックス,整備された歩道

【外観】



【間取り図】

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	1ヶ月 -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	JOEIL　WEST －ジョイルウエスト－　103号室		
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区宿河原７丁目14-7		
交通	南武線　久地駅　徒歩10分 南武線　宿河原駅　徒歩11分		
間取詳細	LDK(10.25畳) 洋室(6畳)		
構造･規模	木造 3階建 1階		
専有面積	40.99㎡	向き	西
築年月	2024年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	２口コンロ,３口以上コンロ,３点給湯,ＣＡＴＶ,ＣＡＴＶインターネット,ＩＨクッキングヒーター,ＴＶ		
その他費用	[一時金]　24時間安心サポート（税込）：16,500円　70歳以上見守りサービス（税込）：3,300円 [月次費用]　浄水器リース代（税込）：1,430円　70歳以上見守りサービス（税込）：2,530円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須　初回保証料：賃料総額の50%、月額保証料：賃料総額の1%		
備考	築浅・日当良好・オートロック・宅配BOX・TVモニターホン・都市ガス・システムキッチン（3口IH・グリル付）・防犯カメラ・ネット無料（ギガプライズ）・J:COM・独立洗面台・追焚機能・浴室乾燥機・室内物干・トランクルーム（4,000円/月）・駐輪場・バイク置場相談・保証会社必須・70歳以上に限り、高齢者見守りサービス必須		

情報更新日2025年7月19日　　No.10003112-103

国土交通大臣（5）第6948号
全日本不動産協会

株式会社 レック 登戸店

神奈川県川崎市多摩区登戸2429
TEL:044-934-0811　　FAX:044-934-0813
E-mail : noborito@yadokari.com
URL : https://yadokari.info/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（専任）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：51481　　物件管理コード：1128511482420000016059

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。