

# FOR RENT

賃料	管理費等
75,000円	2,000円

2F以上, 2面採光, 3面採光, セキュリティ有り, 角住戸, 出窓, 眺望良好, 通風良好, 東南角住戸, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, 平坦地, メールボックス, 整備された

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	1ヶ月 -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フォーレストハイツ 201号室		
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区登戸新町311		
交通	南武線 登戸駅 徒歩5分 小田急線 向ヶ丘遊園駅 徒歩11分		
間取詳細	DK(4.5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	26㎡	向き	南東
築年月	1984年1月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年7月中旬
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスキッチン, ガ		
その他費用	[一時金] 24時間安心サポート(税込): 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 初回保証料資料総額の50%、1年毎の更新10,000円		
備考	駅近・日当良好・2階角部屋・TVモニターホン・システムキッチン(2口)・ネット無料(NTT 1G Wi-Fi)・シャンプードレッサー・ウォシュレット・照明・エアコン1基・駐輪場・バイク置場相談・保証会社必須		

情報更新日2026年5月30日

No.10019001-201



国土交通大臣(5)第6948号  
全日本不動産協会

## 株式会社 レック 登戸店

神奈川県川崎市多摩区登戸2429  
TEL:044-934-0811  
E-mail: noborito@yadokari.com  
URL: https://yadokari.info/

FAX:044-934-0813



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%