FOR RENT

賃料	管理費等
28,000円	2,000円

閑静な住宅街 高台に立地 緑豊かな住宅地 出窓 陽当たり良好

【外観】

【間取り図】

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ヒルサイド西生田　103号室		
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区西生田４丁目24-1		
交通	小田急線　読売ランド前駅　徒歩6分 小田急線　百合ヶ丘駅　徒歩17分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造･規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	16.52㎡	向き	南東
築年月	1985年1月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	ガスコンロ設置可 ガスキッチン バス有 シャワー バストイレ同室 トイレ有 洗面台 エアコン		
その他費用	[一時金]　ルームクリーニング代：40,000円　見守りサービス（税込）：3,300円 [月次費用]　見守りサービス（税込）：2,530円 [備考]　70歳以上に限り、高齢者見守りサービス必須		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須　契約時保証委託料：賃料総額の50%		
備考	敷金礼金ゼロ・日当良好・光ファイバー・エアコン・BSアンテナ・出窓・照明・駐輪場相談・保証会社必須・70歳以上に限り、高齢者見守りサービス必須		

情報更新日2024年5月9日　　No.11554102-103

国土交通大臣（4）第6948号
全日本不動産協会

株式会社 レック 登戸店

神奈川県川崎市多摩区登戸2429
TEL:044-934-0811　　FAX:044-934-0813
E-mail : noborito@yadokari.com
URL : https://yadokari.info/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（専任）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：51481　　物件管理コード：1128511482420000015891

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。