

FOR RENT

賃料	管理費等
107,000円	2,000円

1フロア2住戸,2F以上,2面採光,3方角住戸,3面採光,角住戸,最上階,上階無し,前面棟無,眺望良好,通風良好,当社管理物件,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	1ヶ月 -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	コルティールR 201号室		
物件所在地	東京都狛江市駒井町3丁目23-6		
交通	小田急線 和泉多摩川駅 徒歩18分 小田急線 狛江駅 徒歩20分		
間取詳細	LDK(11.3畳) 洋室(6.1畳) 納戸(2.5畳) ロフト(5.3畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	54.44㎡	向き	南東
築年月	2023年9月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年8月上旬
駐車場	有(敷地内) 12000円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ,3点給湯,B S,C A T V,C A T Vインターネット,T Vインターホン,インターホン,エアコン		
その他費用	[一時金] 24時間安心サポート(税込): 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額の50%、月額保証料: 賃料総額の1%		
備考	築浅・日当良好・2階角部屋・ミサワホーム施工・納戸・ロフト・都市ガス・システムキッチン(2口・グリル付)・宅配BOX・TVモニターホン・ウォシュレット・追焚機能・シャンプードレッサー・J:COM・BS・エアコン1基・駐輪場・保証会社必須		

情報更新日2025年6月6日

No.10179104-201



国土交通大臣(5)第6948号
全日本不動産協会

株式会社 レック 登戸店

神奈川県川崎市多摩区登戸2429

TEL:044-934-0811

E-mail: noborito@yadokari.com

URL: https://yadokari.info/

FAX:044-934-0813



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%