

# FOR RENT

賃料	管理費等
45,000円	2,000円

駅まで平坦 駅前 平坦地 最上階 2F以上 ロフト 角住戸 南西角住戸 2面採光 3面採光

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Y・S・コート稲田堤A棟 202号室		
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区菅 3丁目8-9		
交通	京王相模原線 京王稲田堤駅 徒歩5分 南武線 稲田堤駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(5.8畳) ロフト(4畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	18.01㎡	向き	南東
築年月	1993年1月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	IHクッキングヒーター バス・トイレ別 バス有 浴室に窓 シャワー トイレ有 洗面台 エアコン		
その他費用	[一時金] 24時間サポート代(税込): 16,500円 ルームクリーニング代: 30,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 契約時保証委託料: 賃料総額の50%		
備考	礼金敷金ゼロ・駅近・2F角部屋・ロフト4帖・ネット無料(J:COMフリープラン1M)・IHコンロ・エアコン・洗濯機置場室内・照明・保証会社必須・バイク可(大型2200円/月・原付1,100円/月)・ルームクリーニング代30,000円(退去時償却)・入居1年未満の解約の場合、賃料1ヵ月分の違約金を申し受けます。		

情報更新日2025年4月4日

No.11656103-202



国土交通大臣(5)第6948号  
全日本不動産協会

## 株式会社 レック 登戸店

神奈川県川崎市多摩区登戸2429  
TEL:044-934-0811  
E-mail: noborito@yadokari.com  
URL: https://yadokari.info/

FAX:044-934-0813



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%