FOR RENT

賃料	管理費等
45,000円	2,000円

駅まで平坦 駅前 平坦地 最上階 ２Ｆ以上 ロフト 角住戸 南西角住戸 ２面採光 ３面採光

【外観】

【間取り図】

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Y・S・コート稲田堤A棟　202号室		
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区菅３丁目8-9		
交通	京王相模原線　京王稲田堤駅　徒歩5分 南武線　稲田堤駅　徒歩10分		
間取詳細	洋室(5.8畳) ロフト(4畳)		
構造･規模	木造 2階建 2階		
専有面積	18.01㎡	向き	南東
築年月	1993年1月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	ＩＨクッキングヒーター バス・トイレ別 バス有 浴室に窓 シャワー トイレ有 洗面台 エアコン		
その他費用	[一時金]　24時間サポート代（税込）：16,500円　ルームクリーニング代：30,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須　契約時保証委託料：賃料総額の50%		
備考	礼金敷金ゼロ・駅近・2F角部屋・ロフト4帖・ネット無料（J:COMフリープラン1M）・IHコンロ・エアコン・洗濯機置場室内・照明・保証会社必須・バイク可(大型2200円/月・原付1,100円/月)・ルームクリーニング代30,000円(退去時償却)･入居1年未満の解約の場合、賃料1ヵ月分の違約金を申し受けます。		

情報更新日2025年7月4日　　No.11656103-202

国土交通大臣（5）第6948号
全日本不動産協会

株式会社 レック 登戸店

神奈川県川崎市多摩区登戸2429
TEL:044-934-0811　FAX:044-934-0813
E-mail : noborito@yadokari.com
URL : https://yadokari.info/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：51481　　物件管理コード：1128511482420000015695

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。