

# FOR RENT

賃料	管理費等
70,000円	0円

1フロア1住戸, 2F以上, 2面採光, 3方角住戸, 3面採光, リビングの隣和室, 角住戸, 最上階, 四方角部屋, 出窓, 上階無し, 全室2面採光, 全室南向き, 東南角住戸, 当社管理物件, 南西角住戸, 南面2室, 南面バ

### 【外観】



### 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	1ヶ月	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	飯島宅貸家 201号室		
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区長尾5丁目10-1		
交通	南武線 宿河原駅 徒歩10分 南武線 久地駅 徒歩11分		
間取詳細	LDK(12畳) 和室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	45.36㎡	向き	南
築年月	2008年9月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガスレンジ付, ガス給湯		
その他費用	[一時金] 24時間安心サポート(税込): 16,500円 70歳以上見守りサービス(税込): 3,300円 [月次費用] 浄水器リース代(税込): 1,430円 70歳以上見守りサービス(税込): 2,530円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額の50%、月額保証料: 賃料総額の1%		
備考	礼金ゼロ・日当良好・2階ワンフロア・都市ガス・エアコン・追焚機能・全室照明付・洗濯機置場室内・2人入居可・ルームシェア可・駐輪場相談・バイク置場相談(大型不可)・保証会社必須・70歳以上に限り、高齢者見守りサービス必須		

情報更新日2025年8月9日

No.11988002-201



国土交通大臣(5)第6948号  
全日本不動産協会

## 株式会社 レック 登戸店

神奈川県川崎市多摩区登戸2429  
TEL:044-934-0811  
E-mail: noborito@yadokari.com  
URL: https://yadokari.info/

FAX:044-934-0813



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%