FOR RENT

賃料	管理費等
53,000円	0円

２Ｆ以上,最上階,上階無し,前面棟無,当社管理物件,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,整備された歩道

【外観】

【間取り図】

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	1ヶ月 -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	第2シャトーオオヌキ　205号室		
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区宿河原２丁目12-20		
交通	南武線　登戸駅　徒歩8分 南武線　宿河原駅　徒歩10分		
間取詳細	K(4畳) 洋室(6畳)		
構造･規模	木造 2階建 2階		
専有面積	24.3㎡	向き	南東
築年月	1985年1月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有　18,000円　24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	ＢＳ,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クッションフロア,シャワー,		
その他費用	[一時金]　24時間サポート代(税込)：16,500円 [月次費用]　浄水器リース代(税込)：1,430円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須　初回保証料：賃料総額の50%、月額保証料：賃料総額の1%		
備考	定期借家契約2年間・礼金ゼロ・日当良好・照明付・BS・ウォシュレット・エアコン1基・フレッツ光・洗濯機置き場室内・バストイレ別・駐輪場・保証会社必須・再契約時費用：再契約料（仲介手数料）として1.1ヶ月		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月4日　　No.10751001-205

国土交通大臣（5）第6948号
全日本不動産協会

株式会社 レック 登戸店

神奈川県川崎市多摩区登戸2429
TEL:044-934-0811　　FAX:044-934-0813
E-mail : noborito@yadokari.com
URL : https://yadokari.info/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（専任）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：51481　　物件管理コード：1128511482420000015585

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。