

FOR RENT

賃料	管理費等
50,000円	0円

2 F 以上, 2 面採光, 3 面採光, 角住戸, 最上階, 上階無し, 前面棟無, 南西角住戸, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 平坦地, メールボックス, 整備された歩道

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	1ヶ月 -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サンハイツ(柵形) 205号室		
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区柵形2丁目3-11		
交通	小田急線 向ヶ丘遊園駅 徒歩12分 南武線 登戸駅 徒歩17分		
間取詳細	K(4畳) 洋室(7畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	26㎡	向き	南東
築年月	1986年1月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無		
設備	BS, CATV, CATVインターネット, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, キッチン		
その他費用	[一時金] 24時間安心サポート(税込): 16,500円 70歳以上見守りサービス(税込): 3,300円 [月次費用] 70歳以上見守りサービス(税込): 2,530円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 初回保証料賃料総額の50%、1年毎の更新10,000円		
備考	礼金ゼロ・日当良好・2階角部屋・エアコン1基・バストイレ独立・追焚機能(バランス釜)・ネット無料(J:COM 1G Wi-Fi)・CATV・BS・保証会社必須・70歳以上に限り、高齢者見守りサービス必須		

情報更新日2025年10月7日

No.10536001-205



国土交通大臣(5)第6948号
全日本不動産協会

株式会社 レック 登戸店

神奈川県川崎市多摩区登戸2429

TEL:044-934-0811

E-mail: noborito@yadokari.com

URL: https://yadokari.info/

FAX:044-934-0813



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%