

FOR RENT

賃料	管理費等
52,000円	1,000円

2 F 以上, 2 面採光, 最上階, 上階無し, 閑静な住宅街, 高台に立地, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ヴィレッチ井田 202号室		
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区栗谷3丁目12-15		
交通	小田急線 生田(神奈川)駅 徒歩8分 小田急線 読売ランド前駅 徒歩13分		
間取詳細	K(4畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	24.3㎡	向き	東
築年月	1968年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年5月下旬
駐車場	無		
設備	3点給湯, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, キッチ		
その他費用	[一時金] 24時間安心サポート(税込): 16,500円 ルームクリーニング代: 40,000円 70歳以上見守りサービス(税込): 3,300円 [月次費用] 70歳以上見守りサービス(税込): 2,530円 [備考] クリーニング費用は退去時償却とし返却はありません。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 初回保証料資料総額の50%、1年毎の更新10,000円		
備考	礼金敷金ゼロ・令和5年2月大幅リフォーム(キッチン・浴室・トイレ・床・シャンプードレッサー)・追焚機能・シャンプードレッサー・TVモニターホン・温度設定リモコン・浴室サーモスタット水栓・エアコン1基・パストイレ独立・暖房便座・ルームクリーニング代40,000円(退去時償却)・保証会社必須・70歳以上に限り、高齢者見守りサービス必須		

情報更新日2025年3月31日

No.11669002-202



国土交通大臣(5)第6948号
全日本不動産協会

株式会社 レック 登戸店

神奈川県川崎市多摩区登戸2429
TEL:044-934-0811
E-mail: noborito@yadokari.com
URL: https://yadokari.info/

FAX:044-934-0813



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%