

FOR RENT

賃料	管理費等
95,000円	2,000円

2 F 以上, 2 面採光, 3 面採光, ワイドバルコニー, 角住戸, 最上階, 出窓, 上階無し, 振り分け, 前面棟無, 通風良好, 東南角住戸, 当社管理物件, 南面 2 室, 南面バルコニー, リバーサイド, 駅まで平坦, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	1ヶ月 -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	リバーサイドハイツ 301号室		
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区登戸新町247		
交通	南武線 登戸駅 徒歩8分 小田急線 向ヶ丘遊園駅 徒歩11分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(7.5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	48㎡	向き	南
築年月	1987年1月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無		
設備	CATV, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, キッチンに窓, クッション		
その他費用	[一時金] 24時間安心サポート(税込): 16,500円 70歳以上見守りサービス(税込): 3,300円 70歳以上見守りサービス(税込): 2,530円 浄水器リース代(税込): 1,430円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額の50%、月額保証料: 賃料総額の1%		
備考	礼金ゼロ・日当良好・最上階角部屋・エアコン1基・ウォシュレット・フレッツ光・CATV・保証会社必須・70歳以上に限り、高齢者見守りサービス必須		

情報更新日2025年6月7日

No.10175205-301



国土交通大臣(5)第6948号
全日本不動産協会

株式会社 レック 登戸店

神奈川県川崎市多摩区登戸2429

TEL:044-934-0811

E-mail: noborito@yadokari.com

URL: https://yadokari.info/

FAX:044-934-0813



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%