

FOR RENT

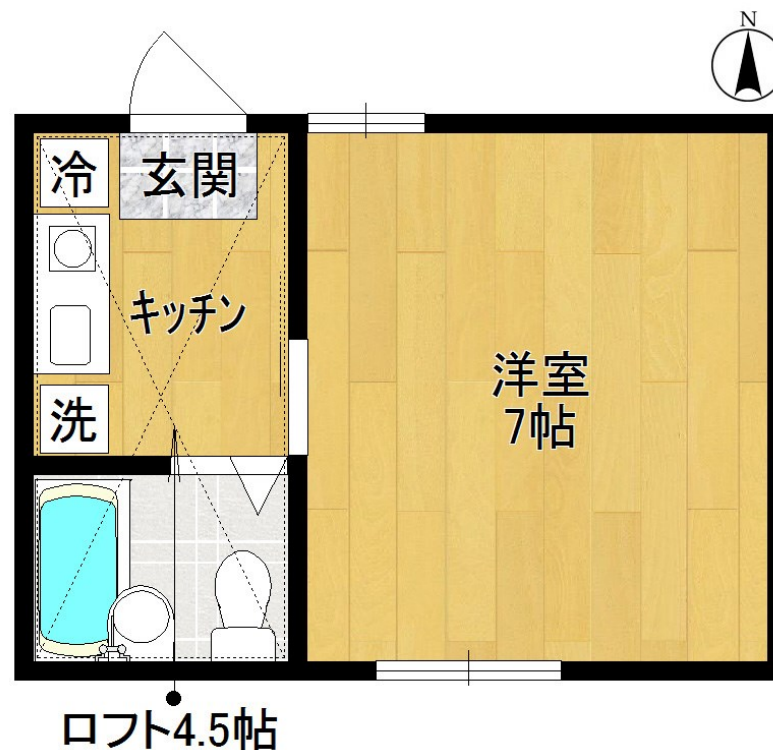
賃料	管理費等
42,000円	3,000円

2面採光,電子キー,電子ロック,当社管理物件,閑静な住宅街,高台に立地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アゼリアガーデンズ生田 102号室		
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区生田 7丁目26-1		
交通	小田急線 生田(神奈川)駅 徒歩5分 小田急線 読売ランド前駅 徒歩21分		
間取詳細	洋室(7畳) ロフト(4.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	25.93㎡	向き	南
築年月	2003年1月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年11月中旬
駐車場	無		
設備	BS, CATV, CATVインターネット, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガス		
その他費用	[一時金] 24時間安心サポート(税込): 16,500円 ルームクリーニング代: 38,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額の50%、月額保証料: 賃料総額の1%		
備考	礼金敷金ゼロ・駅近・都市ガス・TVモニターホン・1口ガスコンロ付・ネット無料(J:COM 40M)・エアコン・洗濯機置場室内・照明・フリーレント1ヶ月・玄関スマートロック(キーレス)・クリーニング代38,500円(退去時請求)・専有面積にはロフト7.3㎡含む・保証会社必須・入居1年未満の解約の場合、総賃料1ヶ月分の違約金を申し受けます。		

情報更新日2025年10月13日

No.11860003-102



国土交通大臣(5)第6948号
全日本不動産協会

株式会社 レック 登戸店

神奈川県川崎市多摩区登戸2429

TEL:044-934-0811

E-mail: noborito@yadokari.com

URL: https://yadokari.info/

FAX:044-934-0813



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%