

FOR RENT

賃料	管理費等
43,000円	3,000円

南面バルコニー 角住戸 南西角住戸 2面採光

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アゼリアガーデンズ生田 101号室		
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区生田 7丁目26-1		
交通	小田急線 生田(神奈川)駅 徒歩5分 小田急線 読売ランド前駅 徒歩21分		
間取詳細	K(2畳) 洋室(5.6畳) ロフト(6.62㎡)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	21.52㎡	向き	南西
築年月	2003年1月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置済 ガスレンジ付 ガスキッチン ユニットバス バス有 シャワー		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代: 38,500円 24時間サポート代(税込): 16,500円 70歳以上見守りサービス(税込): 3,300円 [月次費用] 70歳以上見守りサービス(税込): 2,530円 定額水道料: 2,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額の50%、月額保証料: 賃料総額の1%		
備考	敷金礼金ゼロ・フリーレント1ヶ月・駅近徒歩5分・1階角部屋・都市ガス・ミニ冷蔵庫・ガスコンロ(1口)・TVモニターホン・エアコン1基・洗濯機置き場室内・照明・ネット無料(J:COM 40M)・ロフト・保証会社必須・専有面積はロフト(6.62㎡)を含む・ルームクリーニング代38,500円(退去時償却)・入居1年未満の解約の場合、賃料1ヶ月分の違約金を申し受けます・70歳以上に限り、高齢者見守りサービス必須		

情報更新日2024年3月29日

No.11860003-101



国土交通大臣(4)第6948号
全日本不動産協会
株式会社 レック 登戸店
神奈川県川崎市多摩区登戸2429
TEL:044-934-0811
E-mail: noborito@yadokari.com
URL: https://yadokari.info/

FAX:044-934-0813



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%